

# Титульний аркуш

26.04.2019

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 1

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

Цегелик Андрій Григорович

(прізвище та ініціали керівника)

## Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Приватне акціонерне товариство "Компанія Ензим"
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 00383320
4. Місцезнаходження: 79014, Львівська обл., Львів, Личаківська, 232
5. Міжміський код, телефон та факс: (032) 298 98 02, (032) 298 98 07
6. Адреса електронної пошти: enzym@enzym.com.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): Рішення загальних зборів акціонерів від 23.04.2019, затвердити
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку:

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

enzym.com.ua;  
<https://enzym.com.ua/korporatyvna-info>  
rmasiya

(адреса сторінки)

26.04.2019

(дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	X
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітент	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	X
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу	X
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	X
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	X

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
32. Твердження щодо річної інформації X
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду X
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
- 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
- 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
41. Основні відомості про ФОН
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
45. Правила ФОН
46. Примітки:
- Інформація, що відсутня у змісті, не додається з наступних причин:
- "3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах" - не заповнюється, оскільки емітент участі в створенні юридичних осіб не брав.
- "5. Інформація про рейтингове агентство" - не заповнюється, оскільки послугами рейтингового агентства емітент не користується.
- "6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента" - не заповнюється, оскільки емітент не має філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів.
- "7. Судові справи емітента" - не заповнюється, оскільки емітент не виступає стороною таких судових справ, що підпадають під законодавчо окреслені параметри.
- " 8. Штрафні санкції емітента" - не заповнюється, оскільки у звітному році на емітента не було накладено штрафних санкцій.
- "17. 2) інформація про облігації емітента" - не заповнюється, оскільки емітент не випускав облігації.
- "17. 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - не заповнюється, оскільки емітент не випускав інші цінні папери, окрім акцій.

"17. 4) інформація про похідні цінні папери емітента" - не заповнюється, оскільки емітент не випускав інші цінні папери, окрім акцій.

"17. 5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" - не заповнюється, оскільки емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів.

"17. 6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" - не заповнюється, оскільки емітент не здійснював придбання власних акцій протягом звітного періоду.

"19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента" - не заповнюється, оскільки емітент не випускав інші цінні папери, окрім акцій.

"22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" - не заповнюється, оскільки усі акції Товариства є голосуючими, правами голосу за ними не обмежено.

"23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" - не заповнюється, оскільки емітент у звітному році не виплачував дивідендів чи інші доходи за цінними паперами.

"24. 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" - не заповнюється, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

"24. 5) інформація про собівартість реалізованої продукції" - не заповнюється, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

"33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента" - не заповнюється, оскільки Товариству не відомо про існування діючих акціонерних або корпоративних договорів, укладених акціонерами (учасниками) Товариства.

"34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" - не заповнюється, оскільки договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом не укладались.

Інші складові змісту, зокрема, 2. інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності; 4. інформація щодо посади корпоративного секретаря; 14. інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій; 15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій; 18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва); 25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів; 26. Інформація вчинення значних правочинів; 27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість; 28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість; 31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

- не заповнені Товариством, оскільки у відповідності до чинного законодавства приватне акціонерне товариством, цінні папери якого не підлягали приватній пропозиції не зобов'язується до надання таких даних.

### **III. Основні відомості про емітента**

**1. Повне найменування**

Приватне акціонерне товариство "Компанія Ензим"

**2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)**

A00 №377915

**3. Дата проведення державної реєстрації**

07.07.1994

**4. Територія (область)**

Львівська обл.

**5. Статутний капітал (грн)**

1272680,85

**6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі**

0

**7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії**

0

**8. Середня кількість працівників (осіб)**

346

**9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД**

10.89 - Виробництво інших харчових продуктів, н.в.і.у.

10.71 - Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання

46.21 - Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин

**10. Банки, що обслуговують емітента**

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Райффайзен Банк Аваль"

2) МФО банку

380805

3) Поточний рахунок

26004412982

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

АТ "Райффайзен Банк Аваль"

5) МФО банку

380805

6) Поточний рахунок

26003466661

### **XI. Опис бізнесу**

**Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів**

У звітному періоді не було суттєвих змін в організаційній структурі

**Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників**

## **операційним потребам емітента**

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), - 346 ос.

середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1 ос.

чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) - 10 ос.

Фонд оплати праці за 2018 в порівнянні до попереднього року зріс на 30 %

Кадрова політика компанії базується на її стратегії й корпоративних цінностях. Ми вважаємо, що прийняття й дотримання корпоративних цінностей працівниками - запорука успішної реалізації стратегії компанії.

Вибудовуючи свою кадрову політику, "Компанія Ензим" неухильно дотримується вимог трудового законодавства, існуючих у законодавчому полі нормативів і правил. Кожен працівник "Компанії Ензим" розглядається як член великої дружної команди, стосунки з яким будуються на засадах довіри одне до одного, уваги й поваги до честі і гідності кожного працівника, відкритості, поінформованості про стан справ у компанії, свободи прийняття рішень у межах компетенцій кожного й відповідальності за кінцевий результат.

Важливою складовою кадрової політики є процедура адаптації нового працівника, метою якої є максимально результативне й комфортне входження в посаду. За професійну адаптацію нового працівника відповідає безпосередній керівник, за організаційно-психологічну - менеджер з підбору та адаптації персоналу (відповідно до затвердженого "Положення про адаптацію").

Засобом сприяння професійному вдосконаленню працівників компанії служить періодична оцінка результатів роботи й розвитку кожного працівника. Така оцінка виявляє потреби в корегуванні чи розвитку ключових компетенцій для якнайкращого їх використання в роботі.

Основою для формування матеріальної винагороди працівників є фінансові показники компанії та результативність праці кожного. Враховуючи рівень винагород у провідних компаніях галузі й періодично проводячи моніторинг ринку оплати праці, "Компанія Ензим" розробила та постійно працює над удосконаленням прозорої системи матеріального та морального стимулювання працівників.

Інвестиції в розвиток персоналу базуються на потребах компанії згідно зі стратегією та етапом її розвитку, вимогами до працівників. Щорічна процедура оцінки потенціалу працівників дає їм можливість отримати зворотний зв'язок щодо їх результативності, оцінки ключових компетенцій, можливостей для професійного розвитку та вдосконалення. На основі результатів оцінки формується внутрішній кадровий резерв та план навчання працівників.

Особливу увагу компанія приділяє впровадженню інституту наставництва - як для підвищення професійних знань, навиків і ключових компетенцій працівників, так і для супроводу під час випробувального періоду нових працівників, навчання на робочих місцях, обміну досвідом, знаннями, ідеями.

Важливою компетенцією кожного працівника, яку цінує компанія, є вміння ефективно працювати в команді, налагоджувати ділові професійні стосунки всередині колективу, ділитися інформацією, ідеями, порадами, підтримувати одне одного задля досягнення цілей підрозділу й компанії в цілому. "Компанія Ензим" заохочує також активну позицію працівників щодо оптимізації роботи, покращення якості її виконання, ініціативу щодо вдосконалення процесів, генерування ідей, впровадження інновацій.

**Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання**  
Товариство не належить до жодних об'єднань підприємств

**Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності**

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами

**Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило

**Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Облікова політика на підприємстві здійснюється згідно чинного законодавства України з питань бухгалтерського та податкового обліку.

Метод нарахування амортизації - прямолінійний.

Метод оцінки вибуття запасів - ФІФО

Фінансові інвестиції оцінюються за справедливою вартістю, якщо немає можливості визначити справедливу вартість їх вартість обліковується за собівартістю.

**Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік**

Основні види продукції, яку виробляє емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік - дріжджі хлібопекарські сухі та пресовані, загальний обсяг виробництва, яких у 2018 році становив 42386 тон., що в грошовому виразі по факту реалізації становить 661854 тис.грн. Середньореалізаційні суми продукції становили: дріжджі для промислового хлібопечення - 11,4 грн/кг з ПДВ, дріжджі пресовані фасуванням 0,5 кг, 1 кг.-17,45 грн./кг з ПДВ, дріжджі пресовані дрібного фасування - 24,98 грн./кг.з ПДВ, дріжджі сухі за 1 кг.-100,99 грн.з ПДВ. Сума виручки від реалізації дріжджів у 2018році становила 663096,3 тис.грн.без ПДВ, загальна сума експорту 280386,7 тис.грн. Частка експорту у загальній структурі продаж склала 38,6%.

Товариство вбачає перспективність виробництва щодо таких окремих продуктів - дріжджі (сухі, пресовані) дрібного фасування.

Товар, що виробляє емітент не залежить від сезонних змін.

Основний ринок збуту товару емітента - Україна. Основні клієнти емітента - ТОВ "Астрей-7", ТОВ "Херсонообладнання ЛТД", ПП "Коровай", ТОВ "Хлібний Дім Запоріжжя"



Основні ризики в діяльності емітента пов'язані із зміною процентної ставки за користування кредитними коштами, зміною вартості сировини для виробництва товару, зміною попиту на товар емітента.

Заходами щодо зменшення ризиків емітента є раціональне та багатовекторне управління ризиками на основі диверсифікації використовуваних фінансових та управлінських інструментів.

Основними каналами збуту товару емітента є торгові мережі, хлібозаводи і роздрібні торгові точки. У своїй діяльності товариство використовує такі методи збуту: прямий продаж та продаж через посередника.

Основними джерелами сировини емітента є поставки від контрагентів на умовах укладених договорів. Сировина, необхідна емітенту для виготовлення продукції є умовно-доступна із зростаючою динамікою цін.

Дріжджова галузь виробництва в цілому знаходиться в стані стагнації, проте емітент на постійній основі здійснює модернізацію виробництва, впроваджує нові технології, проводить дослідження з метою розробки нових товарів для майбутнього виведення на ринок.

Конкуренція на дріжджовому ринку є значною, саме тому особлива увага емітента спрямовується на високу якість продукції, як ключову особливість емітента на ринку, що в тому числі визначає перспективні плани розвитку емітента.

Кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання -4. Емітент не здійснює виробничу діяльність у інших країнах, окрім України

**Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**

Основні придбання активів за останні п'ять років полягали у закупівлі обладнання та сировини, необхідних для здійснення господарської діяльності (виробництва), серед яких варто виділити модернізацію очисних споруд (аеробна та анаеробна стадії) у 2014-2017 - 54 млн грн, 2017 - 2019 - 68 млн грн. та придбання пакувального автомату - 37 млн грн.

Товариство планує значні інвестиції, пов'язані із завершенням будівництва та введення в експлуатацію офісної будівлі, розширення виробничих приміщень для удосконалення ферментаційних процесів. Умови реалізації запланованих інвестицій визначаються окремими договорами. Товариство планує для реалізації запланованих інвестицій використовувати власні та залучені кредитні кошти.

**Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Товариство володіє виробничими та невиробничими основними засобами балансова вартість, яких станом на 31.12.2018р. становить 192282,0 тис.грн.

Виробничі потужності та, відповідно, основні засоби емітента знаходяться за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 232. Утримання активів здійснюється господарським способом. Виробничі потужності використовуються у повному обсязі за відповідним виробничим призначенням.

Одним з ключових напрямів роботи компанії у сфері захисту навколишнього природного середовища є пошук нових технологій, спрямованих на економію ресурсів, зменшення

негативного впливу виробництва на оточення, винайдення резервів ощадливості та енергоефективності активів підприємства, підтримання належної роботи очисних споруд товариства, удосконалення їх роботи задля збереження довкілля та позитивної динаміки в розвитку енергоощадливості.

На придбання та покращення основних засобів у 2018 році Товариство витратило 110473,5 тис.грн., зокрема на оптимізацію роботи очисних споруд 44749,0 тис.грн., на реконструкцію адміністративно-побутового корпусу та будівлі прохідної 13215,7 тис.грн., на заміну автоматів дрібної фасобки 78300 тис.грн. При здійсненні видатків на придбання та покращення основних засобів Товариство використовувало в основному власні кошти, а також частково залучено банківське кредитування.

Серед планів капітального будівництва емітента варто виділити завершення та введення в експлуатацію офісної будівлі, розширення виробничих приміщень для удосконалення ферментаційних процесів, що обумовлено необхідністю покращення якості та збільшення кількості виготовлюваної емітентом продукції. Товариством очікується зростання виробничих потужностей після здійснення вищезазначених покращень, зокрема збільшення об'ємів виробництва до 30%.

### **Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Серед ключових ризиків, які є притаманними діяльності компанії у звітному періоді й можуть мати вагомий вплив на її діяльність у найближчому майбутньому, ми виділяємо ринкові, операційні й стратегічні ризики.

Дотичною частиною системи управління ризиками в "Компанії Ензим" є система менеджменту якості.

Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень: середній.

### **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

У 2018 році підприємство фінансувало операційні діяльність в основному за рахунок власних коштів, та частково залучало кредити банків. У продовж 2018 року підприємство проводило зважену політику щодо залучення кредитних коштів.

Величина робочого капіталу підприємства у 2018 році була на такому рівні, що підприємство могло погашати свої короткострокові зобов'язання, але і має резерви для розширення діяльності. Показники ліквідності підприємства знаходяться в допустимих межах та не потребують покращення, що свідчить про стабільний фінансовий стан підприємства у 2018 році.

### **Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Протягом 2018 року Товариство уклало більше трьох тисяч договорів, частина з цих договорів мають триваючий характер. Зважаючи на великий обсяг договорів та особливості триваючих правочинів емітент не здійснює підрахунку вартості укладених, але ще не виконаних договорів. Серед істотних укладених, але ще не виконаних договорів на кінець 2018 року варто виділити договір на постачання м'яси у 2019 -2020 році на загальну вартість 100 000,0 тис. грн.

### **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Черговим етапом розвитку Товариства вбачається розширення діяльності у сфері експорту

дріжджової продукції та збільшення виробничих потужностей на базі місцевого підприємства.

### **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Важливим напрямком, який відкриває нові перспективи для компанії, є розвиток нових технологій та продуктів. Для цього створено окремий підрозділ досліджень і розробок(лабораторію), який повинен стати лідером наших зусиль із впровадження інновацій на виробництві. Основним завданням лабораторії з досліджень і розробок нашого підприємства є забезпечення якості хлібопекарських та спиртових дріжджів і розробка нових продуктів. Для швидкого та результативного виконання поставлених цілей цей підрозділ розробляє спеціальний план та концепцію, згідно з якими будується робота в лабораторії.

Лабораторія з досліджень і розробок постійно проводить тестування та дослідження виготовлених дріжджів для збільшення ефективності та продуктивності роботи. Мета лабораторії - оптимізація технології виробництва дріжджового продукту шляхом відтворення промислових умов ферментації у невеликих масштабах за допомогою пілотної лінії, яка є зменшеною версією виробничих потужностей і використовується винятково для проведення наукових експериментів та досліджень.

Лабораторія з досліджень і розробок "Компанії Ензим" постійно співпрацює із зарубіжними консультантами. Це сприяє розширенню наших знань у галузі виготовлення дріжджів та дріжджових продуктів, дозволяє використовувати найсучасніші світові тенденції при розробленні нових продуктів та вдосконаленні існуючих.

### **Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Приватне акціонерне товариство "Компанія Ензим" - це масштабне українське підприємство, яке є лідером на вітчизняному ринку дріжджового продукту та експортує власну продукцію у 13 країн Європи та країни Африки.

"Компанія Ензим" - це європейська компанія, яка пропонує не лише продукт, але й цілий комплекс послуг та рішень, що надаються споживачеві разом з основною продукцією, сприяють ефективному розширенню нашої аудиторії і дозволяють залишатися на лідерській позиції на ринку дріжджової продукції вже протягом багатьох років.

Успішність підприємства підтверджує частка продукції "Компанії Ензим" на українському ринку дріжджів, а також міжнародні сертифікати якості, серед яких ISO 22000, FSSC 22000, GMP+, Kosher та Halal. "Завжди на крок попереду" - такий девіз фірми, яка робить акцент на відкритість до інновацій та орієнтування на світові тенденції при виготовленні продукції.

## **IV. Інформація про органи управління**

<b>Орган управління</b>	<b>Структура</b>	<b>Персональний склад</b>
Загальні збори акціонерів	фізичні та юридичні особи емітента	згідно реєстру акціонерів
Наглядова рада	Голова та Члени Наглядової ради	До 23.04.2018р.: Голова Наглядової ради - Вовк Ростислав Орестович, Член Наглядової ради - Караченцева Ольга Михайлівна,

		Член Наглядової ради - Патроник Роман Йосипович  Після 23.04.2018р.: Голова Наглядової ради - Вовк Ростислав Орестович, Член Наглядової ради - Мужило Олег Станіславович, як представник акціонера Заркава ЛТД
Рада директорів	Генеральний директор, Директор виконавчий та член Ради директорів	Генеральний директор - Вовк Олена Орестівна, Директор виконавчий - Цегелик Андрій Григорович, Член Ради директорів - Лавров Сергій Володимирович
Ревізор	одноособовий	Щерблюк Лілія Всеволодівна

## **V. Інформація про посадових осіб емітента**

### **1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента**

- 1) Посада  
Генеральний директор
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
Вовк Олена Орестівна
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження  
1973
- 5) Освіта  
вища
- 6) Стаж роботи (років)  
27
- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав  
ПрАТ "Компанія Ензим", 00383320, член Правління ПрАТ "Компанія Ензим"
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)  
24.04.2018, обрано 3 роки
- 9) Опис  
Генеральний директор організує роботу Ради директорів, скликає її засідання, головує на них, забезпечує ведення протоколів засідань Ради директорів, без довіреності діє від імені Товариства перед третіми особами, в т.ч. представляє інтереси Товариства, веде переговори, підписує договори, вартість яких становить більше 7 000 000,00 (семи мільйонів) гривень та виконує інші повноваження, передбачені рішеннями органів управління Товариства та контрактом. Розмір виплаченої винагороди не вказується, оскільки емітент є приватним акціонерним товариством, яке не здійснювало публічного (відкритого) розміщення цінних паперів. Змін в персональному складі за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 27 років. Протягом останніх п'яти років обіймала наступні посади: член Правління ПрАТ "Компанія Ензим". Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття. Посад на будь-яких інших підприємствах не обіймає.

- 1) Посада  
Директор виконавчий
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Цегелик Андрій Григорович

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

4) Рік народження

1971

5) Освіта

вища

6) Стаж роботи (років)

25

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав  
ПрАТ "Компанія Ензим", 00383320, Член Правління, виконуючий обов'язки Голови правління, Президента ПрАТ "Компанія Ензим"

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

24.04.2018, обрано 3 роки

9) Опис

Директор виконавчий здійснює безпосереднє управління поточною діяльністю Товариства, без довіреності діє від імені Товариства перед третіми особами, в т.ч. представляє інтереси Товариства, самостійно приймає рішення про укладення договорів у випадках, коли вартість майна (майнових прав), робіт, послуг, що є предметом таких договорів, становить менше 7 000 000,00 грн. (семи мільйонів гривень), підписує договори у випадках, коли вартість майна (майнових прав), робіт, послуг, що є предметом таких договорів, становить менше 7 000 000,00 грн. (семи мільйонів гривень), виконує інші повноваження, передбачені рішеннями органів управління Товариства, внутрішніми положеннями Товариства та контрактом. Розмір виплаченої винагороди не вказується, оскільки емітент є приватним акціонерним товариством, яке не здійснювало публічного (відкритого) розміщення цінних паперів. Змін в персональному складі за звітний період не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 25 роки. Протягом останніх п'яти років обіймав наступні посади: директор фінансовий ПрАТ "Компанія Ензим", член Правління ПрАТ "Компанія Ензим", виконуючий обов'язки Голови Правління, Президента ПрАТ "Компанія Ензим". Цегелик А.Г. обіймає також посаду директора Candstone Enterprises Limited (Кіпр) та Extracell Ingredients sp.z o.o. (Польща). Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

1) Посада

Член Ради директорів

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Лавров Сергій Володимирович

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

4) Рік народження

1966

5) Освіта

вища

6) Стаж роботи (років)

31

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав  
ПрАТ "Компанія Ензим", 00383320, член Правління ПрАТ "Компанія Ензим", директор комерційний ПрАТ "Компанія Ензим"

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

24.04.2018, обрано 3 роки

9) Опис

Права та обов'язки членів Ради директорів визначаються Статутом Товариства, чинним законодавством України, а також контрактом, що укладається з кожним із членів Ради директорів. Розмір виплаченої винагороди не вказується, оскільки емітент є приватним акціонерним товариством, яке не здійснювало публічного (відкритого) розміщення цінних паперів. Змін в персональному складі за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 31 років. Протягом останніх п'яти років обіймав наступні посади: член Правління ПрАТ "Компанія Ензим", директор комерційний ПрАТ "Компанія Ензим". Лавров С.В. обіймає також посаду директора у таких підприємствах: VENGAST INVESTMENTS LIMITED (Кіпр), Sandstone GmbH (Австрія). Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

1) Посада

Голова Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Вовк Ростислав Орестович

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

4) Рік народження

1980

5) Освіта

вища

6) Стаж роботи (років)

18

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав

ТзОВ "Кормотех", 32673400, директор ТОВ "Кормотех"

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

23.04.2018, обрано 3 роки

9) Опис

Вовк Р.О. обрано до складу Наглядової ради, як акціонера. Голова Наглядової ради організовує її роботу, скликає засідання Наглядової ради та головує на них, відкриває загальні збори акціонерів, здійснює інші повноваження, передбачені законом і Статутом Товариства. Голова Наглядової ради винагороди не отримує. Змін в персональному складі за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 18 років. Протягом останніх п'яти років обіймав наступні посади: член Наглядової ради ПрАТ "Компанія Ензим"; директор ТОВ "Кормотех", місцезнаходження: Львівська, Яворівський, 81062, с. Прилбичі. Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мужило Олег Станіславович

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

4) Рік народження

1971

5) Освіта

вища

6) Стаж роботи (років)

25

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав

ПрАТ "Компанія Ензим", 00383320, член Ради директорів ПрАТ "Компанія Ензим", начальник юридичного відділу ПрАТ "Компанія Ензим", директор (з правових питань) ПрАТ "Компанія Ензим"

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)  
23.04.2018, обрано 3 роки

9) Опис

Мужи́ла О.С. обрано членом Наглядової ради, як представника акціонера ZARKAVA LTD (Кіпр). Повноваження та обов'язки члена Наглядової ради визначені Статутом та внутрішніми положеннями емітента. Члени Наглядової ради винагородити не отримують. Змін в персональному складі за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 25 років. Протягом останніх п'яти років обіймав наступні посади: член Ради директорів ПрАТ "Компанія Ензим", начальник юридичного відділу ПрАТ "Компанія Ензим", директор (з правових питань) ПрАТ "Компанія Ензим". Мужило О.С. обіймає також посаду директора ZARKAVA LTD (Кіпр). Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття.

1) Посада

Ревізор

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
Щерблюк Лілія Всеволодівна

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

4) Рік народження

1973

5) Освіта

вища

6) Стаж роботи (років)

24

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав  
ПрАТ "Компанія Ензим", 00383320, ПрАТ "Компанія Ензим" провідний бухгалтер

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)  
30.04.2015, обрано 5 років

9) Опис

Повноваження та обов'язки Ревізора визначені Статутом та внутрішніми положеннями емітента. Ревізор винагородити не отримує. Змін в персональному складі за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 24 роки. Протягом останніх п'яти років обіймала наступні посади: бухгалтер 1 категорії ПрАТ "Компанія Ензим", провідний бухгалтер ПрАТ "Компанія Ензим", заступник головного бухгалтера ПрАТ "Компанія Ензим". Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття. Посад на будь-яких інших підприємствах не обіймає.

1) Посада

Головний бухгалтер

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи  
Коверчук Галина Дмитрівна

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

4) Рік народження

1969

5) Освіта

вища

6) Стаж роботи (років)

30

7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав  
СП Бориславська нафтова компанія, 22402928, Головний бухгалтер в СП Бориславська нафтова компанія

8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.03.2003, обрано безстроково

9) Опис

Повноваження та обов'язки головного бухгалтера визначені посадовою інструкцією. Розмір виплаченої винагороди не вказується, оскільки емітент є приватним акціонерним товариством, яке не здійснювало публічного (відкритого) розміщення цінних паперів. Змін в персональному складі за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 30 років. Протягом останніх п'яти років обіймала наступні посади: головний бухгалтер ПрАТ "Компанія Ензим". Інформація про паспортні дані відсутня оскільки посадова особа не надала згоди на її розкриття. Посад на будь-яких інших підприємствах не обіймає.



## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Генеральний директор	Вовк Олена Орестівна		32 065	8,692222	32 065	0
Директор виконавчий	Цегелик Андрій Григорович		0	0	0	0
Член Ради директорів	Лавров Сергій Володимирович		0	0	0	0
Голова Наглядової ради	Вовк Ростислав Орестович		32 064	8,691951	32 064	0
Член Наглядової ради	Мужилю Олег Станіславович		0	0	0	0
Ревізор	Щерблюк Лілія Всеволодівна		0	0	0	0
Головний бухгалтер	Коверчук Галина Дмитрівна		0	0	0	0
<b>Усього</b>			64 129	17,384173	64 129	0

### **3. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення**

Члени Ради директорів протягом звітного року отримували винагороду відповідно до укладених трудових договорів, інші посадові особи не отримували оплати за виконувані функції, а також компенсації у разі звільнення

## **VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Заркава ЛТД	HE232340	Кіпр, Лімасол, Кіраїскакі, 6	82,615826
<b>Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи</b>			<b>Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)</b>
Вовк Олена Орестівна			8,692222
Вовк Ростислав Орестович			8,691951
<b>Усього</b>			<b>100</b>

## **VII. Звіт керівництва (звіт про управління)**

### **1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента**

Черговим етапом розвитку Товариства вбачається розширення діяльності у сфері експорту дріжджової продукції та збільшення виробничих потужностей на базі місцевого підприємства.

### **2. Інформація про розвиток емітента**

Як соціально відповідальне підприємство, "Компанія Ензим" багато зусиль приділило захисту та збереженню природних ресурсів. На виробництві впроваджено новітні технології очистки стоків. Це дозволило скоротити споживання природного газу, використання якого ми плануємо звести до мінімуму у майбутньому. Для реалізації цієї мети компанія додатково планує інвестувати в систему очисних споруд близько 2 млн.Євро.

Важливим напрямком, який відкриває нові перспективи для компанії, є розвиток нових технологій та продуктів. Для цього створено окремий підрозділ досліджень і розробок, який повинен стати лідером наших зусиль із впровадження інновацій на виробництві.

### **3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:**

Товариство у звітному році не здійснювало операцій із деривативами та іншими похідними цінними паперами

**1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування**

Товариство здійснює раціональне та багатовекторне управління фінансовими ризиками на основі диверсифікації використовуваних фінансових інструментів. Операції хеджування у звітному періоді не здійснювались.

## **2) схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків**

Товариство піддається ризикам, пов'язаним із зміною процентної ставки за користування кредитними коштами, зміною вартості сировини для виробництва товару

## **4. Звіт про корпоративне управління:**

### **1) посилання на:**

#### **власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент**

На дату складення річного звіту за 2018 рік у Товаристві діє Кодекс корпоративного управління (надалі - Кодекс), затверджений Загальними зборами акціонерів 21 квітня 2015 року.

Відповідно до затвердженого Кодексу, основними напрямками корпоративного управління у Товаристві є:

- Розподіл повноважень між органами Товариства, організація ефективної взаємодії між Радою директорів та Наглядовою радою;
- Запобігання конфліктам інтересів, які можуть виникнути між акціонерами, членами органів Товариства, його працівниками, а також клієнтами та контрагентами;
- Визначення порядку та контролю за розкриттям інформації про Товариство.

Корпоративне управління у Товаристві базується на таких принципах:

- 1) Забезпечення акціонерам реальної можливості здійснювати свої права, пов'язані з участю у Товаристві.
- 2) Однакове ставлення до акціонерів, незалежно від кількості належних їм акцій.
- 3) Здійснення Наглядовою радою ефективного контролю за діяльністю Ради директорів.
- 4) Здійснення Радою директорів виваженого, сумлінного та ефективного керівництва поточною діяльністю Товариства, підзвітність Ради директорів Наглядовій раді та Загальним зборам.
- 5) Своєчасне розкриття повної та достовірної інформації про Товариство.
- 6) Ефективний контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства.

Основними внутрішніми документами Товариства, що закріплюють права акціонерів є Статут Товариства, а також Положення про Загальні збори акціонерів, Наглядову раду та Раду директорів Товариства.

Будучи акціонерним товариством приватного типу на ПрАТ "Компанія Ензим" не поширюються вимоги щодо публічного розміщення (на власному сайті) статуту, внутрішніх положень та кодексу корпоративного управління, проте на запит Товариство невідкладно надає усю запитувану інформацію акціонеру.

**кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати**  
емітент не приймав рішення про застосування кодексу корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншого кодексу корп.управління

**вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

Товариство діє в межах корпоративного управління, визначену законодавством та Кодексом корпоративного управління

**2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління,**

зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Товариство не відхиляється від положень діючого Кодексу корпоративного управління.

### 3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	23.04.2019	
Кворум зборів	100	
Опис	<p>У 2018 році у Товаристві були проведені одні - річні загальні збори акціонерів (23.04.2018р.) під час яких, окрім процедурних питань (обрання голови і членів лічильної комісії, голови та секретаря загальних зборів), були прийняті рішення про:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) затвердження звіту виконавчого органу про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік та визначені основні напрямки діяльності у 2018 році;</li> <li>2) затвердження звіту Наглядової ради про результати її роботи за 2017 рік;</li> <li>3) затвердження звіту та висновків Ревізора Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік, а також висновки щодо фінансової звітності Товариства за 2017 рік;</li> <li>4) затвердження результатів діяльності Товариства за 2017 рік та фінансову звітність Товариства за 2017 рік (звіт про фінансові результати та баланс);</li> <li>5) не розподілення чистого прибутку Товариства, отриманого у 2017 році та не нарахування та не виплату дивідендів;</li> <li>6) затвердження нової редакції статуту Товариства та уповноваження голови та секретаря зборів на підписання тексту нової редакції статуту;</li> <li>7) затвердження положення про Наглядову раду Товариства, положення про загальні збори акціонерів Товариства, положення про Раду директорів Товариства, оформлені шляхом їх викладення в новій редакції та уповноваження голови та секретаря зборів на підписання нової редакції положення про Наглядову раду Товариства, положення про загальні збори акціонерів Товариства, положення про Раду директорів Товариства, від імені всіх акціонерів;</li> <li>8) припинення повноважень голови та членів Наглядової ради Товариства;</li> <li>9) обрання членів Наглядової ради Товариства;</li> <li>10) затвердження цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради Товариства.</li> </ol>	

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
--	-----	----

Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (вказати)		

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками акцій		X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (вказати)	бюлетенями	

**Які основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (вказати)		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні)?** ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X

Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків простих акцій товариства		
Інше (зазначити)		

**У разі скликання, але непроведення річних (чергових) загальних зборів зазначається причина їх непроведення:**

**У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення:**

#### **4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента**

**Склад наглядової ради (за наявності)?**

	Кількість осіб
членів наглядової ради - акціонерів	1
членів наглядової ради - представників акціонерів	1
членів наглядової ради - незалежних директорів	0

**Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
3 питань аудиту		X
3 питань призначень		X
3 винагород		X
Інше (зазначити)		

**Інформація щодо компетентності та ефективності комітетів:**

**Інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради:**

**Персональний склад наглядової ради**

Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Незалежний член	
		Так	Ні
Вовк Ростислав Орестович	Голова Наглядової ради	X	
Опис:			
Мужило Олег Станіславович	Член Наглядової ради		X
Опис:	Наглядова рада у звітному періоді виконувала свою діяльність належно у відповідності до чинного законодавства, Статуту та внутрішніх положень Товариства. Кожен член Наглядової ради є компетентним та ефективним при реалізації своїх повноважень та функцій Наглядової ради. Комітети в Наглядовій раді не створювались. У звітному періоді Голова та Член Наглядової ради діяли на підставі цивільно-правових безоплатних договорів.		

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (зазначити)		X

**Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)		

**Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень**  
Наглядова рада Товариства у 2018 році засідала 21 раз, під час яких приймалися рішення, зокрема, про:

- 1) Затвердження внутрішніх положень та інших документів Товариства;
- 2) Надання згоди на вчинення значних правочинів та правочинів із заінтересованістю;
- 3) Скликання загальних зборів акціонерів та вирішення організаційних питань, пов'язаних з проведенням таких зборів;
- 4) Обрання Голови Наглядової ради, а також обрання (переобрання) членів Ради директорів Товариства, затвердження умов контрактів з членами Ради директорів.

**Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

**Інформація про виконавчий орган**



Склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
<p>Рада директорів Товариства у 2018 році функціонувала у складі:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Генеральний директор Товариства - Вовк Олена Орестівна;</li> <li>- Директор виконавчий - Цегелик Андрій Григорович;</li> <li>- Член Ради директорів - Лавров Сергій Володимирович.</li> </ul>	<p>Рада директорів є колегіальним виконавчим органом Товариства, який здійснює управління його поточною діяльністю. До компетенції Ради директорів та її окремих посадових осіб належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів акціонерів і Наглядової ради Товариства.</p>
<p><b>Опис</b></p>	<p>Рада Директорів Товариства у 2018 році засідала 66 раз, під час яких приймалися рішення, зокрема, про:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Покладення виконання обов'язків Генерального директора та Директора виконавчого на період їх тимчасової відсутності;</li> <li>2) Прийняття рішення про зміни в організаційній структурі та структурі управління Товариства, зміни чисельності та штату працівників Товариства, вирішення інших кадрових питань відповідно до внутрішніх положень Товариства;</li> <li>3) Прийняття рішення про укладення договорів відповідно до компетенції, визначеної Статутом Товариства.</li> </ol>

### Примітки

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, введено посаду ревізора**

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції
--	---------------------------	----------------	------------------	----------------------------

				нції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	ні	так

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

**Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	ні	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	так	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	ні

Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	так	ні	ні
--	----	----	-----	----	----

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (зазначити)		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотками голосів		X
Інше (зазначити)		

**б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента**

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
-------	--	---	---

		<b>торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)</b>	
1	Заркава ЛТД	HE232340	82,615826
2	Вовк Ростислав Орестович	2935712916	8,691951
3	Вовк Олена Орестівна	2699518342	8,692222

**7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента**

<b>Загальна кількість акцій</b>	<b>Кількість акцій з обмеженнями</b>	<b>Підстава виникнення обмеження</b>	<b>Дата виникнення обмеження</b>
0	0	Товариству не відома інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах акціонерів, згідно даних Реєстру власників іменних цінних вих. № 175812зв від 15.03.2019р. станом на 31.12.2018р. усі акції Товариства є голосуючими.	

**8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення**

Відповідно до п.7.2. Статуту посадовими особами органів Товариства є фізичні особи - голова та члени Наглядової ради, Генеральний директор, Директор виконавчий, члени Ради директорів, а також Ревізор Товариства.

Відповідно до п.9.2. Статуту кількісний склад Наглядової ради Товариства ставить 2 особи, які обираються загальними зборами з числа акціонерів або осіб, які представляють їхні інтереси, та/або незалежних директорів. Голова Наглядової ради обирається із складу Наглядової ради, при цьому кандидат у члени Наглядової ради не обмежується в праві голосу за свою кандидатуру.

Відповідно до п.9.12. Статуту Товариства Загальні збори акціонерів Товариства можуть прийняти рішення про дострокове припинення повноважень членів Наглядової ради та одночасне обрання нових членів.

Без рішення загальних зборів повноваження члена Наглядової ради з одночасним припиненням договору з ним припиняються:

- за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні;
- в разі неможливості виконання обов'язків члена Наглядової ради за станом здоров'я;
- в разі набрання законної сили вироком чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена Наглядової ради;
- в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим;

- у разі отримання Товариством письмового повідомлення про заміну члена Наглядової ради, який є представником акціонера.

Відповідно до п.10.2. Статуту кількісний склад Ради директорів становить 3 особи. Рада директорів Товариства складається з:

- Генерального директора;
- Директора виконавчого;
- члена Ради директорів,

які обираються Наглядовою радою Товариства в порядку, визначеному Статутом, строком на 3 (три) роки.

Відповідно до пп.11) п.9.6. Статуту до виключної компетенції Наглядової ради Товариства належить обрання (переобрання) Ради директорів Товариства, а саме: Генерального директора, Директора виконавчого та члена Ради директорів, затвердження умов контрактів, що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання контрактів; прийняття рішення про припинення повноважень Генерального директора, Директора виконавчого та члена Ради директорів за винятком випадків, встановлених законом.

Відповідно до пп.18) п.8.3. Статуту обрання Ревізора та прийняття рішення про дострокове припинення його повноважень належить до виключної компетенції Загальних зборів акціонерів.

#### **9) повноваження посадових осіб емітента**

Відповідно до п.9.1. Статуту Наглядова рада Товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом, контролює та регулює діяльність Ради директорів.

Рада директорів є колегіальним виконавчим органом Товариства, який здійснює управління його поточною діяльністю. До компетенції Ради директорів та її окремих посадових осіб належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів акціонерів і Наглядової ради Товариства.

Рада директорів є підзвітною загальним зборам акціонерів і Наглядовій раді Товариства, організовує виконання їх рішень.

Для проведення постійної перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства загальні збори акціонерів обирають Ревізора Товариства.

Ревізор здійснює планові та позапланові перевірки фінансово-господарської діяльності дочірніх (приватних) підприємств, філій та представництв Товариства.

Ревізор звітує про результати проведених ним перевірок загальним зборам акціонерів і Наглядовій раді Товариства. Ревізор зобов'язаний вимагати позачергового скликання загальних зборів у разі виникнення загрози суттєвим інтересам Товариства або виявлення зловживань, вчинених посадовими особами Товариства.

#### **10) інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління**

Незалежним аудитором - аудиторською консалтинговою фірмою "Бізнес Партнери" надано таку інформацію щодо звіту про корпоративне управління: корпоративне управління ПрАТ "Компанія Ензим" у всіх суттєвих аспектах відповідає нормативно-законодавчим актам та Статуту Товариства, а також фактичному стану корпоративного управління

**Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)**

**VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента**

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Заркава ЛТД	HE232340	Кіпр, Лімасол, Караїскакі, 6	304 764	82,615826	304 764	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Вовк Ростислав Орестович			32 064	8,691951	32 064	0
Вовк Олена Орестівна			32 065	8,692222	32 065	0
<b>Усього</b>			368 893	100	368 893	0



## Х. Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номинальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
прості акції	368 893	1 272 680,85	Кожною простою акцією Товариства акціонеру надається однакова сукупність прав, включаючи права на: <ul style="list-style-type: none"><li>- участь в управлінні Товариством;</li><li>- отримання дивідендів;</li><li>- отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості частини майна Товариства;</li><li>- отримання інформації про господарську діяльність Товариства, в тому числі річні бухгалтерські баланси, протоколи загальних зборів акціонерів, інформацію з усіх питань, включених до порядку денного зборів;</li><li>- вільний продаж чи відчуження іншим способом належних йому акцій на користь іншого акціонера (акціонерів) Товариства;</li><li>- передавати право голосу іншому акціонеру чи третій особі на підставі належно оформлених документів, визначених законодавством.</li></ul>	ні
<b>Примітки:</b>				



**XI. Відомості про цінні папери емітента**  
**1. Інформація про випуски акцій емітента**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.09.2011	83/13/1/11	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000128565	Акція проста бездокументарна іменна	Документарні іменні	3,45	368 893	1 272 680,85	100
Опис	Торгівля цінними паперами на зовнішніх та внутрішніх ринках не відбувається. Емітент у лістингу у жодній з фондових бірж не знаходився та процедури делістингу не проходив. Додаткової емісії емітент не здійснював. Акції розміщені в повному обсязі. Згідно рішення загальних зборів від 21.04.2011 р. випуск акцій переведно з документарної форми випуску у бездокументарну форму випуску.								

## 8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість цінних паперів (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Вовк Олена Орестівна	32 065	8,692222	32 065	0
Усього	32 065	8,692222	32 065	0

## 9. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

Дата випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Вид цінних паперів	Міжнародний ідентифікаційний номер	Найменування органу, що наклав обмеження	Характеристика обмеження	Строк обмеження
1	2	3	4	5	6	7
14.09.2011	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	Акція проста бездокументарна іменна	UA4000128565	Загальні збори акціонерів	Відповідно до Статуту Товариства акціонер може продати належні йому акції третій особі лише з дотриманням переважного права інших акціонерів Товариства на їх придбання. З метою забезпечення реалізації переважного права інших акціонерів на придбання акцій Товариства відчуження акцій третій особі іншим способом, ніж продаж, не допускається.	безстроково

### XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

#### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	189 922	192 282	0	0	189 922	192 282
будівлі та споруди	89 245	91 627	0	0	89 245	91 627
машини та обладнання	90 195	84 286	0	0	90 195	84 286
транспортні засоби	2 616	6 006	0	0	2 616	6 006
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	7 866	10 363	0	0	7 866	10 363
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	189 922	192 282	0	0	189 922	192 282
Опис	<p>Первісна вартість ОЗ станом на 01.01.2018р. - 370 746 тис. грн. , станом на 31.12.2018р. - 397 810 тис. грн. Сума нарахованого зносу по ОЗ за 2018 рік - 27 244 тис. грн.</p> <p>Терміни користування основними засобами (за основними групами). Виробничого призначення: Будівлі - від 20 до 50 років; Споруди - не менше 15 років; Передавальні пристрої - не менше 10 років; Машини та обладнання - від 5 до 10 років; Транспортні засоби - від 6 до 8 років; Інструменти,прилади,інвентар(меблі) - 4-5 років; Інші ОЗ - 5 років. Умови користування основними засобами: всі групи основних засобів є діючими та використовуються за призначенням відповідно до технічної документації. Ступінь зносу основних засобів - 51,7%. Ступінь використання основних засобів: всі основні засоби використовуються на100%. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені введенням в експлуатацію об'єктів технічного переоснащення очисних споруд,придбанням, модернізацією, ліквідацією та реалізацією основних засобів. Інформація щодо обмежень на використання майна: станом на 31.12.2018 року вартість оформлених в заставу основних засобів складає 12 958 тис. грн.</p>					

#### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)	521 606	466 379
Статутний капітал (тис.грн)	1 273	1 273
Скоригований статутний капітал (тис.грн)	1 273	1 273
Опис	Вартість чистих активів емітента визначена з урахуванням "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів товариств", які схвалені рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004р. №485.	

<b>Висновок</b>	Станом на 31.12.2018р. вартість чистих активів емітента становить 521606 тис.грн.і перевищує розмір статутного капіталу емітента, що відповідає частині третій статті 155 Цивільного кодексу України.
-----------------	---

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	89 206,9	X	X
у тому числі:				
АТ "РайффайзенБанк Аваль" Овердрафт	21.08.2018	38,65	17,62	01.08.2019
АТ "РайффайзенБанк Аваль" Відновлювальна кредитна лінія	26.10.2017	9 000	20,1	12.02.2019
АТ "УкрСиббанк" Відновлювальна кредитна лінія	30.04.2018	72 000	20	30.04.2021
АТ "РайффайзенБанк Аваль" Невідновлювальна кредитна лінія	29.01.2015	8 168,25	15,5	31.12.2019
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	940	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	0	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	90 146,9	X	X
Опис	Усі зобов'язання Товариство виконує у відповідності з чинним законодавством та договірними умовами.			

### 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська консалтингова фірма "Бізнес Партнери"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	37741155
Місцезнаходження	79058, Україна, Львівська обл., Львів, Масарика, 18/130

<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	4463
<b>Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	АПУ
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	29.09.2011
<b>Міжміський код та телефон</b>	0322493661
<b>Факс</b>	
<b>Вид діяльності</b>	аудиторська діяльність
<b>Опис</b>	ТзОВ Аудиторська консалтингова фірма "Бізнес Партнери" надає Товариству аудиторські послуги

			КОДИ
		Дата	01.01.2019
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Компанія Ензим"	за ЄДРПОУ	00383320
Територія	Львівська область, Личаківський р-н	за КОАТУУ	4610137200
Організаційно-правова форма господарювання	Приватна організація (установа, заклад)	за КОПФГ	435
Вид економічної діяльності	Виробництво інших харчових продуктів, н.в.і.у.	за КВЕД	10.89

Середня кількість працівників: 346

Адреса, телефон: 79014 Львів, Личаківська, 232, (032) 298 98 02

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

**Баланс**  
**(Звіт про фінансовий стан)**  
на 31.12.2018 р.  
Форма №1

		Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	6 673	5 964
первісна вартість	1001	9 799	11 106
накопичена амортизація	1002	( 3 126 )	( 5 142 )
Незавершені капітальні інвестиції	1005	9 947	75 016
Основні засоби	1010	189 922	192 282
первісна вартість	1011	370 746	397 810
знос	1012	( 180 824 )	( 205 528 )
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	( 0 )	( 0 )
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	( 0 )	( 0 )
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	75 995	75 995
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	1 193	1 016
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	283 730	350 273



II. Оборотні активи			
Запаси	1100	90 833	95 773
Виробничі запаси	1101	84 218	85 500
Незавершене виробництво	1102	830	967
Готова продукція	1103	3 768	3 966
Товари	1104	2 017	5 340
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	36 461	43 635
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	54 030	70 042
з бюджетом	1135	1 577	1 729
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	892
з нарахованих доходів	1140	556	735
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1 143	1 199
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	98 642	105 571
Готівка	1166	0	42
Рахунки в банках	1167	0	104 510
Витрати майбутніх періодів	1170	465	244
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	2 784	4 304
Усього за розділом II	1195	286 491	323 232
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	0	0

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1 273	1 273
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	7 366	1
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	318	191
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	457 422	520 141
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	466 379	521 606

<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	3
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	8 267	5 005
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>8 267</b>	<b>5 008</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	40 349	80 039
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	3 262	3 161
товари, роботи, послуги	1615	27 690	35 894
розрахунками з бюджетом	1620	3 813	595
у тому числі з податку на прибуток	1621	3 561	0
розрахунками зі страхування	1625	290	345
розрахунками з оплати праці	1630	1 713	2 423
одержаними авансами	1635	3	31
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	9 501	12 031
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	8 954	12 372
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>95 575</b>	<b>146 891</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>570 221</b>	<b>673 505</b>

Керівник

Цегелик Андрій Григорович

Головний бухгалтер

Коверчук Галина Дмитрівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "Компанія  
Ензим"Дата  
за ЄДРПОУКОДИ  
01.01.2019  
00383320**Звіт про фінансові результати  
(Звіт про сукупний дохід)**за 2018 рік  
Форма №2

## I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	726 989	674 831
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	( 0 )	( 0 )
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 494 702 )	( 420 917 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	232 287	253 914
збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	13 414	16 986
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 44 944 )	( 38 617 )
Витрати на збут	2150	( 91 466 )	( 77 906 )
Інші операційні витрати	2180	( 34 195 )	( 14 238 )
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	75 096	140 139
збиток	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	2 278	1 410

Інші доходи	2240	0	132
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 10 219 )	( 8 267 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 658 )	( 558 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b> прибуток	2290	66 497	132 856
збиток	2295	( 0 )	( 0 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-11 194	-24 292
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b> прибуток	2350	55 303	108 564
збиток	2355	( 0 )	( 0 )

#### II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	( 0 )	( 0 )
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	55 303	108 564

#### III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	360 045	319 041
Витрати на оплату праці	2505	87 002	69 344
Відрахування на соціальні заходи	2510	18 192	14 416
Амортизація	2515	29 319	25 034
Інші операційні витрати	2520	133 021	100 670
Разом	2550	627 579	528 505

#### IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Керівник

Цегелик Андрій Григорович

Головний бухгалтер

Коверчук Галина Дмитрівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "Компанія  
Ензим"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2019

00383320

## Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2018 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	809 268	753 132
Повернення податків і зборів	3005	21 082	10 981
у тому числі податку на додану вартість	3006	21 082	10 981
Цільового фінансування	3010	781	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	1 890	795
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	15	4
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	19	42
Надходження від операційної оренди	3040	0	18
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	263	1 626
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 616 959 )	( 545 901 )
Праці	3105	( 66 941 )	( 52 292 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 17 746 )	( 13 712 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 35 198 )	( 38 708 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 15 467 )	( 23 707 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 815 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 18 916 )	( 15 001 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 0 )	( 225 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 507 )	( 395 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 8 870 )	( 3 252 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	3195	87 097	112 113
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	908	180
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	2 040	923
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	23	69
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 99 558 )	( 34 065 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 500 )	( 935 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	3295	-97 087	-33 828
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	143 039	114 000
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	( 106 364 )	( 143 876 )
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 13 347 )	( 7 785 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	3395	23 328	-37 661
<b>Чистий рух коштів за звітний період</b>	3400	13 338	40 624
Залишок коштів на початок року	3405	98 642	45 377
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-6 409	12 641
Залишок коштів на кінець року	3415	105 571	98 642

Керівник

Цегелик Андрій Григорович

Головний бухгалтер

Коверчук Галина Дмитрівна





Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	-7 365	-127	7 416	0	0	-76
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	4295	0	0	-7 365	-127	62 719	0	0	55 227
<b>Залишок на кінець року</b>	4300	1 273	0	1	191	520 141	0	0	521 606

Керівник

Цегелик Андрій Григорович

Головний бухгалтер

Коверчук Галина Дмитрівна



## XV. Відомості про аудиторський звіт

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська консалтингова фірма "Бізнес Партнери"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	37741155
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	79058, Україна, м. Львів, вул. Масарика, 18/130
4	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	4463
5	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	номер: 0712, дата: 28.09.2017
6	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2018 по 31.12.2018
7	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02 - із застереженням
8	Пояснювальний параграф (за наявності)	
9	Номер та дата договору на проведення аудиту	номер: 263, дата: 01.03.2019
10	Дата початку та дата закінчення аудиту	дата початку: 01.03.2019, дата закінчення: 09.04.2019
11	Дата аудиторського звіту	09.04.2019
12	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	60 000,00
13	Текст аудиторського звіту	

### ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Приватного акціонерного товариства "Компанія "Ензим"  
за фінансовий рік, що закінчився 31 грудня 2018 року

Акціонерам та керівництву Приватного акціонерного товариства "Компанія "Ензим",  
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

### ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Компанія "Ензим" (далі за текстом - "Товариство"), що складається з Балансу на 31.12.2018 року, Звіту про фінансові результати за 2018 рік, Звіту про рух грошових коштів за 2018 рік, Звіту про власний капітал за 2018 рік та Приміток до фінансової звітності на 31.12.18 року (надалі - "фінансова звітність").

На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних в розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, складена, в усіх суттєвих аспектах відповідно до Національних стандартів бухгалтерського обліку та надає

неупереджену інформацію про фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2018 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою.

Основа для думки із застереженням

1) Товариство прийняло в обліковій політиці метод оцінки довгострокових фінансових інвестицій за собівартістю з урахуванням зменшення корисності та відобразило їх на дату звітності за ціною придбання в сумі 75 995 тис. грн. Товариство не здійснило оцінку справедливої вартості даних фінансових інвестицій на звітну дату відповідно до вимог п.8 ПСБО 12, оскільки, згідно пояснень управлінського персоналу, достовірно визначити її не мало можливості і, відповідно, скористалось п.9 ПСБО 12.

За відсутності у чинних нормативно-правових актах єдиного підходу до визначення справедливої вартості даних цінних паперів, аудитори не мали можливості отримати достатні відповідні аудиторські докази щодо наявності суттєвої різниці між балансовою та справедливою вартістю цінних паперів Товариства, що відображені у його звітності станом на 31.12.2018 року у розмірі 75 995 тис. грн. на підставі рішень управлінського персоналу.

2) Існуючий аналітичний облік капітальних інвестицій ведеться у розрізі витрат на капітальне будівництво окремо за кожним об'єктом інвестування та видом витрат (проектна документація, дозвільна документація, будівельні роботи, обладнання, що потребує монтажу, монтажні роботи, тощо). Проте, відсутнє групування витрат за напрямками та в розрізі майбутніх необоротних активів. Тому, аудитори висловлюють припущення, що можливий вплив коригувань, які були б необхідними за статтею "незавершені капітальні інвестиції" загальна вартість якої склала 75 016 тис. грн. міг би мати суттєвий, але не всеохоплюючий вплив на фінансову звітність Товариства в цілому.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено у розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" даного звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами Кодексу РМСЕБ, застосованими в Україні до аудиту фінансової звітності, також нами виконано інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, що, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту річної фінансової звітності за 2018 рік. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту річної фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Нами не виявлено інших ключових питань окрім тих, що наведено в основі для висловлення думки із застереженням.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до ПСБО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, коли

управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання об'рунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Об'рунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як об'рунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

" ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

" отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

" оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та об'рунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

" доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Тим не менш, майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

" оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що лежать в основі її складання, так, щоб досягти достовірного відображення;

Ми повідомляємо Наглядовій Раді Товариства, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми надаємо вищому органу Товариства твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б об'рунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

Розділ "Звіт про інші правові та регуляторні вимоги"

Відповідність розміру чистих активів вимогам НКЦПФР.

Чисті активи Товариства на 31.12.2018 року склали 521 606 тис.грн. та відповідають вимогам Цивільного кодексу України та іншим нормативно-правовим актам НКЦПФР. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом Товариства 520 333 тис. грн. Аудитори підтверджують дотримання товариством вимог ст.155 Цивільного кодексу України .

Статутний капітал товариства.

Згідно чинної редакції Статуту, затвердженого Зборами акціонерів від 23.04.2018 року, статутний капітал Товариства складає 1 272 680,85грн., поділений на 368 893 простих іменних акцій номінальною вартістю 3,45 грн.

Згідно реєстру акціонерів станом на 31.12.18 року акціонерами Товариства, що володіють 5% і більше акціями Товариства, є:

- "Заркава Лтд" (Кіпр, Лімасол, 3032), частка акцій якого складає 82,62% статутного капіталу Товариства, що становить 1051 435.8 грн. номінального розміру статутного капіталу;
- Вовк Олена Орестівна, частка акцій якої складає 8,69% статутного капіталу Товариства, що становить 110 624.25 грн. номінального розміру статутного капіталу.
- Вовк Ростислав Орестович, частка акцій якого складає 8,69 % статутного капіталу Товариства, що становить 110 620.80 грн. номінального розміру статутного капіталу.

Неоплаченого капіталу нема. Частка держави в статутному фонді Товариства відсутня.

Пов'язані особи товариства

Аудиторами проведено необхідні процедури, що ефективні для досягнення мети аудиту операцій з пов'язаними сторонами згідно МСА 550 "Зв'язані сторони".

Події після дати балансу

Аудиторами проведено процедури вивчення та ідентифікації подій, що сталися в період між 31.12.2018 року та датою звіту аудитора.

Відповідно до МСА 560 "Подальші події" нами не виявлено підстав, що мали б привести до коригування фінансової звітності товариства внаслідок подій після дати балансу.

Висловлення думки щодо подій, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок"

Розкриваючи інформацію про події, які відбулися протягом звітного року що можуть вплинути на фінансовий та господарський стан емітента та можуть призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених ч.1 ст. 41 ЗУ "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 р. № 3480-IV аудитори протестували на відповідність особливу інформацію емітента. До якої належать відомості про: прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 10 відсотків статутного капіталу; прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів або прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість; прийняття рішення про викуп власних акцій; факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі; зміну складу посадових осіб емітента; зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій; рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв; рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу; порушення провадження у справі про відшкодування емітенту збитків, завданих посадовою особою такого емітента; порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію; рішення вищого органу

емітента або суду про припинення або банкрутство емітента.

Подій, що можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, зазначених в ст. 41 "Особлива інформація про емітента" Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок", аудитором не встановлено.

Звіт про надання впевненості щодо річних звітних даних емітента відповідно до вимог МСА 720 Відповідальність аудитора щодо іншої інформації "

Параграфом 1 МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність" встановлено відповідальність аудитора стосовно зазначеної інформації. Аудитор ознайомлюється з нею, оскільки суттєві невідповідності між перевіреною аудитором фінансовою звітністю та іншою інформацією можуть ставити під сумнів достовірність перевіреної фінансової звітності. Фінансова звітність емітента є складовою частиною річного звіту керівництва емітента.

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання та оприлюднення Звіту керівництва відповідно до статті 40 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок", який включає Звіт про корпоративне управління.

Обов'язком аудитора є висловити думку щодо п.5-9 Звіту про корпоративне управління та перевірити інформацію, наведену в пунктах 1-4.

ПрАТ "Компанія "Ензим" у Звіті про корпоративне управління розкрило таку інформацію:

- 1 і 2 ) про практику корпоративного управління Товариства,
- 3) про проведені загальні збори акціонерів та загальний опис прийнятих на зборах рішень;
- 4) про персональний склад Наглядової ради та Правління, інформація про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень;
- 5) основні характеристики системи внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;
- 6) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;
- 7) про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах емітента;
- 8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;
- 9) повноваження посадових осіб емітента.

За результатами виконаних аудиторських процедур відповідно до Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" можна зробити висновок:

Висновок аудитора

Ми вважаємо, що Звіт про корпоративне управління ПрАТ "Компанія "Ензим" у всіх суттєвих аспектах відповідає нормативно-законодавчим актам та Статуту Товариства, а також фактичному стану корпоративного управління Товариства.

Розділ "Інші елементи"

Основні відомості про Товариство:

- " Повна назва: Приватне акціонерне товариство "Компанія "Ензим";
- " код за ЄДРПОУ 00383320;
- " місцезнаходження: 79014, м. Львів, вул. Личаківська, буд. 232;
- " дата та номер державної реєстрації: 07.07.1994 року;
- " види діяльності: виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших групвань (КВЕД 10.89);

- " дата внесення останніх змін до установчих документів: 23.04.2018 року;
- " генеральний директор Вовк О.О.
- " директор виконавчий Цегелик А.Г.
- " головний бухгалтер Коверчук Г.Д.

Основні відомості про аудиторську фірму:

" Товариство з обмеженою відповідальністю аудиторська консалтингова фірма "Бізнес Партнери";

" Код за ЄДРПОУ 37741155;

" Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 4463 згідно рішення АПУ від 29.09.2011 року № 239/3;

" Свідоцтво про відповідність системи контролю якості аудиторських послуг №0712 згідно рішення АПУ від 28.09.2017 року №349/4, термін дії до 31.12.2022 року;

" Партнер завдання з аудиту: Цуприк Наталія Андріївна, сертифікат №005601 від 25.12.2003 року

" Місцезнаходження: 79058 Україна, м. Львів, вул. Масарика, 18/130, тел. 249-36-61, 0673705846; фактичне місце розташування аудитора: м. Львів, проспект Чорновола 67, офіс 208.

Дата та номер договору: №263 від 01.03.2019 року.

Дата початку та дата закінчення аудиту: 01.03.2019 року по 09.04.2019 року

Дата звіту аудитора :  
року

09 квітня 2019

Директор  
ТОВ АКФ "Бізнес Партнери"  
Сертифікат аудитора № 005601

(підпис) Цуприк Н.А.

## **XVI. Твердження щодо річної інформації**

Наскільки це відомо керівництву Товариства річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності. Звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

## **XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про	Вид інформації
-----------------------	--	----------------



	<b>інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку</b>	
1	2	3
24.01.2018	24.01.2018	Відомості про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків простих акцій акціонерного товариства (крім публічного акціонерного товариства)
21.02.2018	21.02.2018	Відомості про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків простих акцій акціонерного товариства (крім публічного акціонерного товариства)
21.02.2018	21.02.2018	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
07.03.2018	07.03.2018	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
05.04.2018	05.04.2018	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
23.04.2018	23.04.2018	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
24.04.2018	24.04.2018	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
04.07.2018	04.07.2018	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
20.12.2018	20.12.2018	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів